

«SALERNO PULITA S.p.A.»
ATTO DI DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE UNICO
n. 183 del 20.12.2023

Servizio di trasporto e smaltimento del rifiuto avente Codice EER 200303 (Residuo da spazzamento) prodotto durante il servizio di spazzamento meccanico lungo le strade cittadine del Comune di Salerno del servizio di 12 mesi rinnovabile nei successivi anni a seguire, con rinnovi plurimi

- **Indizione di “Procedura aperta” (ex art. 71 del nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs. 36/2023) per l’affidamento esterno del Servizio sopra indicato;**
- **Proroga tecnica (ex art. 106, co. 11, D. Lgs. 50/2016), fino al 30.04.2024, del Contratto in corso;**
- **Nomina R.U.P.**

L'AMMINISTRATORE UNICO

Premesso che:

a) Per le vie brevi, l’Ufficio di Direzione Tecnica congiuntamente all’ Ufficio Gare e Contratti, 2023 ha comunicato la prossima scadenza del servizio di trasporto e smaltimento del rifiuto proveniente dall’attività di spazzamento meccanico, avendo appreso dal Coordinatore della R.D./Spazzamento, nonché RUP e DEC del contratto di esecuzione del predetto servizio (CIG 93410693E), tramite le note (SAP-0010745-2023 del 10.10.2023 e successiva integrazione SAP-0010987-2023 del 17.10.2023) che la contraente *Edil Cava S.r.l* ha quasi espletato il servizio, caratterizzato da contratto “ a consumo” in ragione delle tonnellate di rifiuto oggetto di trasporto e smaltimento;

b) Si appalesa pertanto opportuno/necessario provvedere alla proroga tecnica del servizio ex art. 106 comma 11 del previgente Codice dei Contratti Pubblici, applicabile *ratione temporis*, con contestuale indizione di “Procedura aperta” (ex art. 71 del nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs. 36/2023) per l’affidamento esterno del Servizio in oggetto;

c) il Coordinatore, sig. Pasquale Memoli, a tal proposito, ha indicato che le quantità mensili del rifiuto in argomento da portare a smaltimento sono pari a circa 120 tonnellate, per un quantitativo annuo stimato pari a 1.440 tonnellate ed ha segnalato l’opportunità di prevedere durata del servizio di 12 mesi, con opzioni plurime di rinnovo per ulteriori 12 mesi + ulteriori 12 mesi, oltre opzione di rinnovo finale di ulteriori 12 mesi, in ragione di un impegno complessivo di spesa per i 48 mesi complessivi di cui

alle ripetute opzioni di €1.050.000,00 oltre Iva e comprensivi degli oneri da interferenza diretti fissati in €5.000,00;

Dato atto che:

d) in base al cd. “prezzo storico aziendale” è di 168,52 €/tonnellata (ossia il prezzo, in passato, pagato da questa S.A. per l’approvvigionamento esterno del Servizio di che trattasi) e tenendo in debito conto i considerevoli aumenti del costo della vita, delle materie prime e dei costi di produzione e vendita intervenuti dall’ultimo omologo affidamento disposto da questa S.A. (come desunti da informazioni attinte informalmente dal mercato, in ragione di un valore medio “attualizzato” di circa 180,00 €/tonn.), che altresì è emerso una variabilità in aumento di smaltimento mensile di quanto sopra stimato (120 ton.), dunque il Servizio oggetto di affidamento avrà durata stimata di 12 mesi dall’avvio delle prestazioni rinnovabili nei successivi anni a seguire e comunque perdurerà fino ad esaurimento dell’importo del contratto sottoscritto con l’O.E in ragione della concorrenza limite di **€ 1.050.000,00** oltre Iva;

e) € 259.200,00 € (servizio annuale, al lordo del costo del personale stimato, che nel caso della commessa a farsi è di €38.880,00 €);

- €5.000,00 a titolo di oneri da interferenza non ribassabili, sull’ intera durata della commessa afferente al servizio annuale rinnovabile nei successivi anni a seguire fino alla concorrenza limite di **€ 1.050.000,00**.

f) Che l’importo complessivo (**€1.050.000,00**) costituisce la “*somma a disposizione della S.A.*” oneri per la sicurezza indiretti, costi per la manodopera e qualsivoglia altro onere necessario per la compiuta e completa erogazione della prestazione da affidarsi, al netto del ribasso da formalizzarsi in sede di gara;

g) sia al fine di garantire l’uniformità del Servizio, sia al fine di consentire agli OO.EE. offerenti una “economica di scala” (possibile in ipotesi di commessa quantitativamente maggiore e di superiore importo economico complessivo) tale da metterli in condizione di presentare un’offerta più conveniente per questa S.A., si ritiene opportuno che l’affidamento e la procedura di gara a farsi vengano previsti con unico lotto funzionale/prestazionale;

h) in considerazione del sopra indicato valore complessivo dell’affidamento a farsi (calcolato - in ossequio al combinato disposto di cui all’art. 14, commi 4 e 9, lettera “a)”, D. Lgs. 36/2023 – tenendo conto anche dell’opzione di rinnovo annuale nei successivi anni a seguire, fino alla concorrenza limite fissata, nonché della somma complessiva dell’importo di gara) ed in considerazione altresì del fatto che non si versa in alcuna delle ipotesi (art. 70, commi 2, 3 e 5, D. Lgs. citato) in cui è consentita e/o prescritta differente procedura di scelta del contraente, l’O.E. cui affidare il Servizio di

che trattasi sarà individuato attraverso “*procedura aperta*” ex art. 71 del precitato nuovo Codice dei contratti pubblici;

i) anche al fine di consentire una più rapida ultimazione della procedura ad evidenza pubblica a farsi e trattandosi di Servizi con caratteristiche standardizzate non richiedenti alta intensità di manodopera (art. 2, co. 1, lett. “e”), dell’«*Allegato I.1*» al D. Lgs. 36/2023) e non rientranti nelle ipotesi di cui all’art. 108, co. 2, D. Lgs. citato (per le quali è prescritto/imposto il criterio dell’«*offerta economicamente più vantaggiosa*»), il criterio di scelta del contraente da individuare con la procedura ad evidenza pubblica a farsi sarà – ex art. 108, co. 3, D. Lgs. citato - quello del “*minor prezzo*”;

Dato atto altresì che:

j) questa S.A., in qualità di Società “in house” del Comune di Salerno, affidataria, *inter alia*, della gestione dei servizi di spazzamento e raccolta dei rifiuti nell’ambito del territorio del Comune di Salerno, ha la improrogabile ed indilazionabile necessità di garantire il puntuale espletamento del Servizio di spazzamento meccanico, per il quale deriva la produzione del rifiuto residuo da spazzamento (EER 200303) e, dunque, il configurarsi a stoccarlo provvisoriamente in due cassoni scarrabili (forniti dall’O.E.) nella formula vuoto/pieno presso i Centri di Raccolta, per poi, al completamento del riempimento, provvedere al trasporto e smaltimento presso impianto autorizzato.

k) Inoltre, essendo società in house del Comune di Salerno, la Salerno Pulita S.p.A. ha un contratto di servizio con il medesimo Ente comunale, in scadenza il 31.12.2024, pertanto, potrebbe configurarsi l’ipotesi del non rinnovo tra le parti, avocando a sé (l’Ente municipale) l’espletamento della prestazione oggetto del presente affidamento, in tali ipotesi, all’appaltatore spetteranno esclusivamente i compensi per le attività svolte fino alla scadenza del predetto contratto di servizio tra Salerno Pulita S.p.A./Comune di Salerno al 31.12.2024;

l) Allo stesso modo la Salerno Pulita S.p.A. è soggetta altresì alla “condizione risolutiva” che si considererà avverata nel caso in cui il precitato Ente municipale dovesse avocare a sé l’espletamento della prestazione oggetto del presente affidamento o dovesse, per qualsivoglia ragione, revocarne l’affidamento alla “Salerno Pulita S.p.A.”, in tali ipotesi, all’appaltatore spetteranno esclusivamente i compensi per le attività svolte fino all’avveramento della condizione risolutiva.

m) Nel caso in cui il Comune di Salerno dovesse avocare a sé solo parzialmente l’espletamento della prestazione oggetto del presente affidamento o dovesse, per qualsivoglia ragione, revocarne solo parzialmente l’affidamento alla “Salerno Pulita S.p.A.”, l’appaltatore continuerà ad espletare le prestazioni oggetto di affidamento, anche dopo la sopra indicata scadenza naturale (24 mesi) e fino ad esaurimento dell’importo del corrispettivo originariamente formalizzato/pattuito in sede di

sottoscrizione del contratto d'appalto, salvi gli effetti della "Clausola di revisione prezzi" come contemplati e disciplinati al punto c) sopra riportato, nella parte motiva della presente determina;

n) Alla luce di quanto precede, il Servizio in scadenza di che trattasi, di cui al contratto CIG 93410693E andrà garantito - nelle more della predisposizione degli atti di gara necessari, della pubblicazione degli stessi e dell'ultimazione della susseguente procedura di gara a farsi – in via di proroga tecnica, ai medesimi patti, prezzi e condizioni attualmente in essere;

o) Quanto alla durata della precitata proroga tecnica, poiché come è noto, la stessa è consentita esclusivamente per il tempo necessario per l'espletamento della nuova gara e per la scelta del nuovo contraente, **tenendo conto** delle imprescindibili attività di studio del precitato nuovo Codice dei contratti, propedeutiche alla predisposizione di rituale e compiuta *lex specialis* della procedura (a tal proposito si rimanda alla relazione AIR dell'ANAC esplicativa del «Bando-tipo» per le gare aperte, dalla quale emergono alcune problematiche interpretative relative alle disposizioni del nuovo Codice, in relazione alle quali l'Autorità ha ritenuto opportuno procedere ad una segnalazione ai competenti organi, sollecitando il relativo intervento. Si tratta, in particolare, delle disposizioni volte a favorire la parità di genere e generazionale e alle cause di esclusione conseguenti all'emanazione di sentenze penali di condanna) e **tenendo conto** di quanto previsto dall'allegato 1.3. del Dlgs 36/2023, secondo il quale in caso di gara aperta da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo la stessa va conclusa entro il termine massimo di cinque mesi dalla pubblicazione del bando, si ritiene opportuno prevedere una proroga tecnica fino alla data del 30.04.2023

DETERMINA/DISPONE:

1) l'indizione di «*Procedura aperta*» (ex art. 71 del nuovo Codice dei contratti pubblici di cui al D. Lgs. 36/2023) per l'affidamento esterno del Servizio indicato in epigrafe;

2) **che** la procedura di affidamento venga espletata in unico lotto funzionale;

3) **che**, nella *lex specialis* di gara, venga inserita Clausola di revisione prezzi ex art. 60 del D. Lgs. 36/2023 che, *inter alia*, preveda la possibilità di aumentare - per ragioni connesse all'eventuale e comprovata lievitazione dei prezzi di materiali e/o materie prime e/o quant'altro direttamente incidente sull'esecuzione della commessa - l'importo complessivo del contratto che sarà sottoscritto con l'aggiudicatario dell'*espletanda* procedura di gara, fino ad un massimo del 15% (quindici per cento) in più;

4) che il valore complessivo dell'affidamento (ex art. 14, commi 4 e 9, lettera "a)", D. Lgs. 36/2023), da affidare attraverso la procedura ad evidenza pubblica a farsi, è pari a **€1.050.000,00 (unmilionezerocinquantamila/00)**, oltre accessori di legge, di cui;

5) che il Servizio *affidando* avrà durata stimata di 12 (dodici) mesi, rinnovabili nei successivi anni a seguire, con rinnovi plurimi, di cui;

€ 259.200,00 (servizio annuale (12 mesi) – base di gara) (con costo del personale stimato, pari ad € 38.880,00)

€1.250,00 oneri diretti alla sicurezza da interferenza per il servizio annuale, non soggetti a ribasso, di cui, per l'intera commessa stimata di circa (n.4) quattro anni è pari a €5.000,00

1) che il criterio di scelta del contraente da individuare con la procedura ad evidenza pubblica a farsi sarà – ex art. 108, co. 3, D. Lgs. citato - quello del "*minor prezzo*";

2) che le somme da pagarsi al contraente graveranno sui fondi propri di bilancio di questa Società pubblica;

3) di nominare (ex art. 15 del D. Lgs. 36/2023), quale Rup dell'affidamento sub 2, il Sig. Pasquale Memoli, dipendente e Coordinatore aziendale dei Servizi R.D./Spazzamento di questa Società, il quale provvederà a tutti gli adempimenti (operativi, amministrativi e di legge) necessari al corretto espletamento dell'indetta "*Procedura aperta*", nonché alla verifica della regolare esecuzione del conseguente rapporto negoziale con l'aggiudicatario-contraente;

4) di nominare (ex art. 114, co. 8, D. Lgs. 36/2023 e 31, co. 3, «*Allegato II.14*» al D. Lgs. precitato), quale Direttore dell'esecuzione, l'ing. Luca Palmentieri, dipendente della S.A. e, *inter alia*, Capo impianto del Centro di Raccolta di Arechi in cui saranno presenti i cassoni scarrabili nella formula vuoti/pieni;

5) che i Servizi oggetto della "*Procedura aperta*" a farsi continuino ad essere espletati, fino al 30.04.2024 dal Fornitore-appaltatore uscente, in regime di "*proroga tecnica*" (ex art. 106, co. 11, D. Lgs. 50/2016) del relativo contratto sottoscritto con questa S.A. (segnatamente, Contratto avente Cig: 93410693E);

6) che, poiché tutti gli adempimenti disposti e/o previsti/programmati nel presente atto di determinazione costituiscono "*appalto di servizi*", si provveda - a termini dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2013 (ancora applicabile, fino al 31.12.2023, in forza del disposto di cui all'art. 225, co. 2, del D. Lgs. 36/2023) in combinato disposto con le «*Nuove linee guida per l'attuazione della normativa in materia di prevenzione della corruzione e trasparenza da parte delle società e degli enti di diritto privato controllati e partecipati dalle pubbliche amministrazioni e degli enti pubblici economici*»



approvate con delibera del Consiglio dell'Anac 8.11.2017 n. 1134) - alla pubblicazione del presente atto sul «*Profilo committente*» (Sito web istituzionale) di questa Società, Sezione «*Società trasparente*», Sotto-sezione «*Bandi di gara e contratti*».

«*Salerno Pulita S.p.A.*»
L'Amministratore Unico
dott. Vincenzo Bennet