

«SALERNO PULITA S.p.A.»

**ATTO DI DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE UNICO**

**n. 087 del 8.06.2023**

- Servizio di raccolta, trasporto e conferimento di liquidi prodotti dal trattamento anaerobico, EER 190605, di rifiuti organici presso l'impianto di compostaggio di Salerno alla Via De Luca Snc. Z.I. - durata stimata 12 mesi – con opzione di rinnovo – LOTTO I
- Servizio di raccolta, trasporto e conferimento di liquidi prodotti dallo stoccaggio rifiuti EER 190703 presso il Sito di Trasferenza di Ostaglio - LOTTO II
- determina di indizione di gara aperta
- Regime di proroga tecnica.
- Nomina R.U.P.

**L'AMMINISTRATORE UNICO**

**Premesso:**

- a) **che** il contratto d'appalto di cui alla gara aperta CIG 89403133AE con scadenza al 28 Febbraio 2023, ovvero al raggiungimento dell'importo di euro 659.404,86 oltre Iva, oltre oneri da interferenza, atteso che la scadenza temporale predetta è solo stimata, ed atteso che la scadenza certa del contratto in parola è connessa al raggiungimento della fatturazione, da parte dell'affidatario, della predetta somma di euro 659.404,86, oltre Iva ed oneri da interferenza, conseguente all'effettivo espletamento del servizio di raccolta, trasporto e conferimento di liquidi prodotti dal trattamento anaerobico, EER 190605, di rifiuti organici presso l'impianto di compostaggio di Salerno alla Via De Luca Snc. Z.I;
- b) **che** il RUP, sig. Pasquale Memoli con nota prot SAP-0004158-2023 del 21.04.2023 ha comunicato la necessità di procedere con una nuova gara aperta, visto l'esaurimento delle quantità predette, specificando che il costo medio mensile attualmente praticato, rapportato allo storico della quantità di rifiuto mensile smaltita nella misura di circa 1.100 tonnellate presso l'Impianto di Compostaggio, è di circa €115,00 oltre Iva, e funzionale altresì dei costi derivanti dai valori previsti nelle diversificate cinque fasce di consumo, afferenti ai valori di: COD, NH4 e SST,
- c) **che** risulta in scadenza anche il servizio di trasporto e smaltimento di rifiuto liquido (EER 190703) presso l'impianto di messa in riserva provvisoria del sito di Ostaglio con durata 12 mesi, per un quantitativo da portare a smaltimento di 650 tonnellate;

- d) che** si ritiene opportuno procedere alla indizione di nuova procedura di gara per la scelta del contraente, suddivisa in due lotti distinti, uno afferente al servizio di trasporto e smaltimento di rifiuto liquido codice (EER190605) proveniente dal trattamento dei rifiuti organici presso l'impianto di Compostaggio con durata stimata del Servizio di mesi 12 e comunque in ragione di una previsione di spesa massima "a consumo", da quantificarsi in ragione dei valori unitari applicabili al servizio, come derivanti dalla predeterminazione delle fasce di COD e di NH<sub>4</sub>, SST (in maniera speculare al contratto in essere) e l'altro afferente al medesimo servizio di raccolta trasporto e smaltimento del rifiuto liquido codice (EER190703) proveniente dallo stoccaggio provvisorio del rifiuto urbano secco indifferenziato posto al piazzale B e quello del rifiuto organico posto al piazzale A del sito di Trasferenza di Ostaglio;
- e) che** la bozza di capitolato tecnico predisposto dal RUP, sig. Pasquale Memoli, del Servizio afferente ai due lotti, strutturata - quanto ai costi contrattuali stimati - secondo i costi medi mensili attualmente praticati, rapportati alle quantità di rifiuto smaltite, ed in applicazione dei costi derivanti dai valori previsti nelle diversificate cinque fasce di consumo, attinenti ai valori di COD e di NH<sub>4</sub>, SST per il primo lotto ed ad un costo fisso senza alcuna fascia di prezzo per il secondo lotto;
- f) che** in applicazione dei valori che precedono, ed alla luce dell'andamento medio dei consumi, rapportati ai costi delle singole fasce di prezzo di cui innanzi, come da nota predetta a firma del sig. Pasquale Memoli è stimabile una spesa media annua per l'espletamento del Servizio afferente al primo lotto pari ad €1.518.000,00 oltre oneri della sicurezza da interferenza pari ad euro €5.313,00 oltre Iva, quantificati in ragione del 3,50 per mille;
- g)** per il secondo lotto riguardante il sito di Ostaglio è previsto un quantitativo di 650 tonnellate da portare a smaltimento nella durata di 12 mesi e nella misura di importo limite di spesa fissato in €50.000,00 oltre Iva e oneri della sicurezza da interferenza quantificati in 250,00 (pari al 0.50% dell'importo posto a base di gara del secondo lotto);
- h) che** la dedotta necessità di procedere all'indizione di gara per l'affidamento del servizio per un periodo di dodici mesi, con opzione di rinnovo, per un massimo di ulteriori 12 mesi per entrambi i due lotti, in applicazione dei costi che precedono e del periodo di durata dell'appalto, comprensivo dell'opzione di rinnovo per un massimo di 12 mesi, il complessivo impegno di spesa è stimabile in euro 3.136.000,00 oltre Iva, suddiviso per il **lotto 1 (Impianto di Compostaggio)** in ragione di €3.036.000,00 oltre Iva e oltre oneri della sicurezza diretti, e per il **lotto 2 (sito di Ostaglio)** in ragione di €100.000,00 oltre Iva ed oneri della sicurezza diretti;
- i) che**, infine, secondo le stime del costo del personale di cui alla precitata bozza di capitolato, il costo dello stesso per entrambi i due lotti e con l'opzione di ulteriori 12 mesi è quantificabile in euro 250.000,00, pertanto di gran lunga inferiore al 50% del

costo complessivo del servizio, con pacifica possibilità di scelta del contraente secondo il criterio del minor prezzo, anche in considerazione del fatto che trattasi di servizi standardizzati, ed in ragione di fasce di prezzi e di modalità organizzative predeterminate dalla Stazione Appaltante.

### **DETERMINA/DISPONE**

1) È indetta procedura aperta sia per l'affidamento del servizio di trasporto e smaltimento del rifiuto liquido anaerobico con codice rifiuto EER 190605 presso l'impianto di compostaggio (Lotto I) e sia per il servizio di trasporto e smaltimento di rifiuto liquido codice (EER 190703) presso il sito di Trasferenza di Ostaglio (Lotto II) in ragione delle previsioni tecniche, economiche, operative e contrattuali di cui alla bozza di capitolato tecnico sottoposta all'attenzione dello scrivente, in uno alla bozza di disciplinare;

2) che la durata del contratto per entrambi i due lotti è fissato in 12 mesi, con opzione di rinnovo, per un massimo di ulteriori 12 mesi, fermo restando la possibilità anche in considerazione dell'alta spesa, connessa alla variabilità dei valori contrattuali, la predetta opzione di rinnovo abbia durata inferiore rapportata alla capienza del "CIG residuo";

3) che il costo stimato del contratto per entrambi i due lotti di durata 12 mesi è di euro 1.618.000,00 oltre oneri da interferenza pari ad euro 5.563,00 oltre iva, non soggetti a ribasso suddivisi in questo modo:

*a) Lotto I per la durata di 12 mesi - quantitativo stimato di circa 13.000 tonnellate da portare a smaltimento: per una spesa limite di €1.518.000,00 oltre Iva e oneri della sicurezza diretti non soggetti a ribasso fissati in €5.313,00; con opzione di rinnovo per ulteriori 12 mesi è di 3.046.626,00 comprensivo degli oneri diretti da interferenza*

*b) Lotto II per la durata di 12 mesi ed un quantitativo stimato da portare a smaltimento in 650 tonnellate: per una spesa limite di €50.000,00 oltre Iva e oneri della sicurezza diretti non soggetti a ribasso fissati in €250,00 con opzione di rinnovo per ulteriori 12 mesi è di €100.500,00 comprensivo degli oneri diretti da interferenza*

4) che l'impegno complessivo di spesa per entrambi i due lotti è di euro 3.147.126,00 (compresi oneri da interferenza per un totale stimato di euro 11.126,00 pari alla somma dei due lotti) oltre Iva, intendendosi tale somma come il tetto massimo di spesa in rapporto alle tonnellate da smaltire, ed al costo medio mensile attualmente praticato, per un periodo stimato di 24 mesi (12 mesi da contratto + max 12 mesi in opzione di rinnovo), e comunque ribadito quanto riferito sub 2;

5) che il Sistema di aggiudica osserverà il criterio del minor prezzo, giusta art. 95, comma 4, lettera b) del Codice degli Appalti per entrambi i due lotti, di cui per il lotto I il ribasso unitario sarà applicato sulle fasce di prezzo di cui in premessa, per il lotto II il ribasso sarà applicato sull'importo limite complessivo annuo di €50.000,00 oltre Iva.

6) che, nelle more dell'individuazione del nuovo contraente aggiudicatario della "Procedura aperta" a farsi, afferente al Lotto I, si provveda, a mezzo "**proroga tecnica**" (e, dunque, agli stessi prezzi, patti e condizioni sinora in essere), che il servizio di trasporto e smaltimento rifiuto codice EER190605 presso l' Impianto di Compostaggio sia espletato dal Fornitore uscente: **RTI ICM Costruzioni Srl** – (partita Iva 07806581216 REA 911392 via Spinelli – 3 – Quarto – Napoli – mandataria con il 51%) e **Furino Ecologia Srl** ( C.F. 07901860630 – REA 676143 – via Cupo Tierzo, n. 2 – Napoli – mandante con il 49%) fino al concreto avvio dell'esecuzione del contratto della gara a farsi per il lotto I;

7) che, allo stesso modo, nelle more dell'individuazione del nuovo contraente aggiudicatario della "Procedura aperta" a farsi, afferente al Lotto II, si provveda, a mezzo "**proroga tecnica**" (e, dunque, agli stessi prezzi, patti e condizioni sinora in essere), che il servizio di trasporto e smaltimento rifiuto codice EER190703 presso il sito di Ostaglio sia espletato dal Fornitore uscente ((«**TR.IN.CO.N.E. Srl**», con Sede legale 80078 Pozzuoli - via Montenuovo Licola Patria, 146 – P.Iva: 03361860632) fino al concreto avvio dell'esecuzione del contratto della gara a farsi per il lotto II;

8) che si dà atto, come da bozza di capitolato predetto, il costo stimato del personale impiegato dagli operatori economici per l'espletamento del Servizio di entrambi i due lotti con l'opzione di ulteriore durata di 12 mesi è pari ad euro 250.000,00 oltre Iva, e dunque ben inferiore al 50% del costo complessivo dell'appalto, con pacifica legittima applicazione del criterio del minor prezzo, vista anche la standardizzazione del Servizio stesso;

9) che la durata dell'affidamento è stimata in 12 mesi, ovvero nel maggiore periodo temporale in relazione al raggiungimento dell'importo di spesa impegnato a titolo contrattuale, sopra indicato, ovvero ancora nel termine stimato di 24 mesi, in caso di esercizio di opzione di rinnovo, fermo restando il raggiungimento dell'importo "a consumo" previsto a titolo contrattuale di entrambi i due lotti, anche in caso di esercizio dell'opzione di rinnovo, e dunque la possibilità che il rinnovo, in forza dell'aleatorietà dei prezzi per quanto riguarda il lotto I afferente alle n.5 fasce di prezzo unitario, sia di durata inferiore ai mesi 12;

10) Il Responsabile Unico del Procedimento è il sig. Pasquale Memoli (dipendente della S.A. e Coordinatore Impianti), mentre il Direttore dell'Esecuzione del contratto (DEC) è l'ing. Luca Palmentieri (dipendente della S.A. e Capo Impianto di entrambi i due siti), pertanto il RUP provvederà al conseguimento dei due CIG distinti per i due lotti in ragione degli importi che precedono, per l'intero impegno di spesa, nonché alla



predisposizione in via definitiva degli atti di gara, ed a tutti gli adempimenti successivi, ivi compresa la tenuta della gara quale seggio di gara, d'intesa con l'Ufficio Gare (atteso che la stessa, come detto, è da aggiudicarsi con il sistema del minor prezzo) e le successive attività di verifica requisiti, BDNA e pubblicità.

*«Salerno Pulita S.p.A.»*

L'Amministratore Unico

*Dott. Vincenzo Bennett*