

«SALERNO PULITA S.p.A.»

ATTO DI DETERMINA DELL'AMMINISTRATORE UNICO

n.036 del 20.02.2023

Oggetto: Servizio di raccolta, trasporto e conferimento di liquidi prodotti dal trattamento anaerobico, EER 190605, di rifiuti organici presso l'impianto di compostaggio di Salerno alla Via De Luca Snc. Z.I. – Gara Aperta – CIG 89403133AE - a) Revisione Prezzi ai sensi dell'art. 106 comma 1 lettera c) del Codice Appalti; b) attivazione opzione di rinnovo

L'AMMINISTRATORE UNICO

In relazione al Servizio in oggetto,

Visto il contratto d'appalto di cui alla gara aperta CIG 89403133AE per l'affidamento con durata di mesi 12, ed opzione di rinnovo per ulteriori 12 mesi - del servizio di cui all'oggetto, affidato, all'esito di espletamento di gara aperta, al Raggruppamento Temporaneo Imprese ICM Costruzioni s.r.l.-Furino Ecologia s.r.l., con il ribasso dell'11,23% sul prezzo stimato posto a base di gara;

Vista la nota prot. SAP-0001498 dell'8.02.2023, 2023 con la quale il RUP, sig. Pasquale Memoli ha comunicato che il precitato Affidatario ha inviato richiesta revisione prezzi in data 29.12.2022, acquisita al protocollo Salerno Pulita il 29.12.2022 al n. SAP-0016601;

Considerato che con la nota predetta, il sig. Memoli ha evidenziato che la sopra citata richiesta di revisione prezzi poggia sulle seguenti motivazioni:

- innaturale (e noto) incremento dei prezzi del gasolio e dell'energia elettrica (in ragione di una forbice incrementale del 20/30%);
- l'incremento del costo di smaltimento quantificato dalla piattaforma di smaltimento nell'8% del prezzo attualmente praticato;

Considerato, altresì, che il RUP - dopo aver evidenziato che il Raggruppamento ha fornito prova documentale, sia dell'incremento del costo dei carburanti, che della tariffa di smaltimento, essendo stata acquisita, nell'espletamento dell'istruttoria, la relativa documentazione - ha sottolineato che secondo l'art. 106 comma 1 lettera c) del Codice Appalti, come di recente modificato/integrato dall'art. 7 comma 2 ter della Legge 79/2022 (conversione del D.L. 36/2022 – art. 2, comma 2 ter) per le “circostanze impreviste ed imprevedibili” che consentono la modifica (variante) dei contratti d'appalto in corso d'opera sono da intendersi anche quelle che alterano in maniera significativa il costo dei materiali necessari alla realizzazione dell'opera;

Preso atto che il RUP - in disparte i dubbi relativi all'applicabilità di tale norma anche per i servizi, posto che la stessa, in quanto inserita nella legislazione relativa al PNRR sembra applicarsi ai soli lavori, ma ritenendo comunque opportuno, nel rispetto dei principi di buona fede contrattuale, applicare in via analogica la norma in parola anche ai servizi, e vista comunque la documentazione prodotta a sostegno della richiesta di revisione prezzi a comprova della quantificazione dei maggiori oneri riferibili alle circostanze imprevedute ed imprevedibili di cui all'art. 106 comma 1 lettera c) del Codice Appalti – ha proposto di precedere alla concessione della richiesta di revisione prezzi in argomento ai sensi della norma sopra richiamata;

Rilevato che effettivamente l'incremento dei costi documentato dal Raggruppamento Affidatario del servizio (cfr fatture carburanti e nota della piattaforma di smaltimento CGS Salerno del 14.12.2022 allegata alla richiesta di revisione prezzi), in quanto determinato da eventi (prima solo) pandemici e poi (anche) bellici, deriva da circostanze imprevedute ed imprevedibili per l'ente aggiudicatore, che travalicano l'ordinario "rischio di impresa" e rientrano dunque nell'applicazione dell'art. 106 comma 1 lettera c) del Codice Appalti;

Rilevato, altresì che detti incrementi non alterano la natura del contratto, con conseguente applicabilità della norma in argomento anche sotto tale profilo;

Considerato che con la nota sopra citata, il RUP nel formalizzare parere positivo in ordine alla concessione della revisione prezzi in argomento, ha proposto di addivenire alla stessa in ragione dell'8%, ancorando tale quantificazione al maggior costo dello smaltimento, come documentato dalla precitata nota CGS del 14.12.2022, e ritenendo "assorbito" l'incremento dei costi dei carburanti nella sopra citata quota dell'8%;

Condividendo pertanto la proposta formulata dal RUP, sia sulla quantificazione dell'incremento atteso che in ottica di maggiore stabilità del contesto (vista la possibilità di ulteriori variazioni dei prezzi dei carburanti) il Responsabile del Procedimento ha giustamente ritenuto opportuno quantificare la predetta revisione prezzi in ragione del solo incremento del costo di smaltimento (comprensivo anche degli altri incrementi) con conseguente riconoscimento della revisione in parola in ragione dell'8% del prezzo attualmente praticato (ed aggiudicato), sia in ordine alla decorrenza fissata a far data dal 1° Gennaio 2023, vista la relativa richiesta in data 29.12.2022 e la documentazione di supporto datata 14.12.2022, dunque già esistente alla data suddetta;

Ritenuto pertanto opportuno procedere, in conformità a quanto precede, alla concessione/riconoscimento della revisione prezzi di cui all'oggetto, adottando il seguente provvedimento dispositivo;

Visti a tal uopo i valori delle fasce contrattuali attualmente in essere;

- prima fascia: euro 46,60;

- seconda fascia: euro 69,98;
- terza fascia: euro 85,86;
- quarta fascia: euro 112,74;
- quinta fascia euro 117,18

Considerato che applicando il valore unitario dell'8% a titolo incrementale sui valori che precedono, si ottiene la seguente variazione prezzi:

- prima fascia: euro 50,32
- seconda fascia: euro 75,57;
- terza fascia: euro 92,72;
- quarta fascia: euro 121,75;
- quinta fascia euro 126,55

Nel contempo, vista la proposta di attivazione dell'opzione di rinnovo per un massimo di mesi 12, formulata dal RUP, giusta nota prot. 1709 – 2023 del 15.02.2023, con la quale, in uno alla richiesta predetta, è stata evidenziata la diligenza dell'Affidatario del Servizio;

Considerato che nel formulare la predetta proposta il RUP ha evidenziato che poiché trattasi comunque di “contratto a consumo” è opportuno prevedere l'eventualità della cessazione del contratto prima della scadenza temporale stimata, vista anche la predetta revisione prezzi;

DETERMINA/DISPONE

1) È autorizzata la revisione prezzi al contratto d'appalto CIG 89403133AE - Servizio di raccolta, trasporto e conferimento di liquidi prodotti dal trattamento anerobico, EER 190605, di rifiuti organici presso l'impianto di compostaggio di Salerno alla Via De Luca Snc. Z.I.

2) La quota revisionale dei prezzi contrattuali di cui alle relative vigenti “fasce” è fissata in via unitaria all'8%;

3) Per l'effetto i nuovi prezzi contrattuali – decorrenza 1 Gennaio 2023 – riferibili alle predette fasce contrattuali, sono i seguenti:

- prima fascia: euro 50,32 oltre Iva;
- seconda fascia: euro 75,57 oltre Iva
- terza fascia: euro 92,72, oltre Iva
- quarta fascia: euro 121,75, oltre Iva
- quinta fascia euro 126,55, oltre Iva

- 4) I predetti valori saranno riportati, per la sottoscrizione dello scrivente A.U. e del legale rapp.te del Raggruppamento affidatario in un atto aggiuntivo/sostitutivo del relativo articolo contrattuale (art. 3) recante i prezzi originari;
- 5) Nel contempo è prevista a far data dal 1° Marzo 2023 il rinnovo del contratto di cui all'oggetto, in forza dell'attivazione della relativa opzione di cui alla predetta determina di indizione;
- 6) La durata massima del dedotto rinnovo è di ulteriori 12 mesi, fatta salva la cessazione anticipata per le motivazioni di cui al punto 7 che segue;
- 7) Trattandosi di contratto a consumo” è prevista l'eventuale cessazione del contratto prima della predetta scadenza temporale di ulteriori 12 mesi, vista anche la predetta revisione prezzi, al raggiungimento dell'impegno complessivo di spesa di euro 1.535.648, oltre Iva;
- 8) Il Responsabile Unico del Procedimento e Direttore dell'Esecuzione del contratto (DEC), sig. Pasquale Memoli, il quale provvederà alla formalizzazione dell'atto aggiuntivo/integrativo di revisione prezzi, agli adempimenti di rito in tema di pubblicazione in GUCE della presente disposizione revisionale, giusta art. 106 comma 5 del Codice Appalti ; al monitoraggio anche “economico” del contratto, funzionalmente alla tempestiva indizione della nuova gara aperta per la scelta del nuovo contraente;
- 9) Procedersi alla pubblicazione del presente atto di determina in Amministrazione Trasparente sotto Sezione Bandi di Gara e Contratti.



«Salerno Pulita S.p.A.»
L'Amministratore Unico
Dott. Vincenzo Bennett