

DETERMINAZIONE DELL'AMMINISTRATORE UNICO

Oggetto: Lavori di ristrutturazione di ambienti interni da destinarsi ad uffici insistenti presso la sede aziendale della Salerno Pulita S.p.A.

L'AMMINISTRATORE UNICO

In riferimento all'oggetto,

Vista la determina dell'A.U. prot. AU9200 del 24 Luglio 2017, con la quale è stato deciso – per l'ottimizzazione degli spazi aziendali - di procedere alla manutenzione straordinaria dei locali siti all'interno della sede aziendale insistente presso il fabbricato di via Tiberio Claudio Felice n. 18 bis, non ancora utilizzati, nonché alla realizzazione di opere interne presso i suddetti locali, tutti allocati presso il lato nord del fabbricato in oggetto;

Considerato che con la medesima determina sopra citata è stato conferito incarico all'ing. Giovanni Sacco, con studio in Capaccio alla via Magna Grecia di procedere, ai sensi dell'art. 23 del dlgs 50/2016, alla realizzazione della progettazione di fattibilità, definitiva ed esecutiva per l'esecuzione dei lavori di manutenzione straordinaria dei locali siti all'interno della sede aziendale, lato nord, non ancora utilizzati, e per la realizzazione di opere interne presso i suddetti locali, da destinarsi ad uffici;

vista la nota del 1.12.2017, prot. 1.3482 con la quale il precitato ing. Sacco ha prodotto progetto esecutivo per la realizzazione dei lavori sopra citati, unitamente alla seguente documentazione :

Relazione generale e relazione specialistiche relative all'impiantistica ed alla gestione delle materie;

Quadro Conoscitivo;

Grafici dello Stato di Fatto;

Grafici di Progetto;

Elaborati Economici ed Amministrativi, ivi compreso il computo metrico estimativo;

Piano della Sicurezza e di Coordinamento;

Quadro Economico

Considerato che il predetto progetto tecnico – esecutivo, in ragione della documentazione di supporto fornita, ed in ragione delle modalità di redazione dello stesso, è comprensivo anche del progetto di fattibilità e del progetto esecutivo;

Considerato altresì che secondo il computo metrico estimativo, e secondo il quadro economico di riepilogo il costo stimato per l'esecuzione dei lavori predetti è di euro 146.281,10, oltre iva (che costituisce il relativo impegno di spesa) con oneri della sicurezza quantificati in euro 4.576,66.

Considerato infine che ai sensi dell'art. 36, comma 2, lettera b) del dlgs 50/2016, come modificato dall'art. 25 del dlgs 56/2017, per siffatta tipologia di affidamenti (lavori di importo inferiore ad euro 150.000,00 oltre iva) è possibile procedere alla scelta del contraente mediante procedura negoziata tra almeno 10 operatori economici;

Tanto visto e considerato lo scrivente determina quanto segue:

1) È indetta - funzionalmente alla scelta del contraente per l'affidamento dei lavori di manutenzione straordinaria dei locali siti all'interno della sede aziendale, lato nord, non ancora utilizzati, e per la realizzazione di opere interne presso i suddetti locali, da destinarsi ad uffici, con fornitura dei relativi materiali, come previsto dal succitato progetto esecutivo - procedura negoziata ex art. 36 comma 2 lettera b) del dlgs 50/2016, come modificato dall'art. 25 del dlgs 56/2017, tra almeno dieci operatori economici, da reperirsi utilizzando l'albo dei fornitori, ed in caso di numero insufficiente mediante ricorso agli operatori economici che hanno partecipato alla procedura di affidamento dei lavori per la pregressa realizzazione degli uffici aziendali, di cui alla gara CIG 6273146BD5 dell'anno 2015;

- 2) Il Responsabile Unico del Procedimento designato è il sig. Giuseppe Beluto, il quale provvederà preventivamente alla verifica del progetto esecutivo, in conformità all'art. 23 del dlgs 50/2016, ed alla validazione dello stesso, ai sensi dell'art.26, comma 6, lettera d) del medesimo dlgs 50/2016, dandone adeguata contezza nel disciplinare di gara;
- 3) Il medesimo RUP procederà altresì all'acquisizione del nr di CIG in ragione del precitato impegno di spesa di euro 146.281,10, oltre iva ;
- 4) Il sistema di scelta del contraente - trattandosi di lavori di importo inferiore ad euro 150.000,00 e visto il progetto esecutivo prodotto dall'ing. Sacco , che costituisce la base per il capitolato d'oneri relativo all'espletamento della procedura negoziata, e visto altresì il computo metrico estimativo - sarà quello del minor prezzo, giusta art.95, comma 4, lettera a) del dlgs 50/2016, come modificato dall'art.60 del dlgs 56/2017;
- 5) Il contratto sarà a corpo, ed il sistema di pagamento sarà determinato negli atti di gara in ragione delle previsioni del Codice degli Appalti in tema di lavori.

L'Amministratore Unico



Sig. Raffaele Fiorillo